

ZAPYTANIE OFERTOWE

Zamawiający zaprasza do złożenia ofert na opracowanie dokumentacji projektowej na wykonanie robót budowlanych związanych z budową szaletów kontenerowych
Nazwa przedmiotu zamówienia

1. Opis przedmiotu zamówienia

Opracowanie dokumentacji projektowej na wykonanie robót budowlanych związanych z budową szaletu kontenerowego w okolicy Rezerwatu Przyrody Lisia Góra w Rzeszowie przy ul. Leśnej na działce nr 534 obr. 211 Rzeszów- Zwiężczyca.

Przedmiotowa działka jest własnością Gminy Miasta Rzeszów, nie jest objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego ani ochroną konserwatorską. Działka znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią.

Zamówienie obejmuje uzyskanie w imieniu Zamawiającego warunków zabudowy, pozwolenia na budowę, opracowania opinii geotechnicznej badań gruntu wraz z opracowaniem projektu przyłącza energetycznego, wodno- kanalizacyjnego i systemu monitoringu oraz wszystkich niezbędnych warunków, opinii i uzgodnień. Zamawiający udzieli upoważnienia do występowania w imieniu Gminy w celu realizacji przedsięwzięcia. Planowane jest dostarczenie i montaż szaletu kontenerowego czterostanowiskowego (trzy kabiny unisex, jedna kabina dla osób niepełnosprawnych, dodatkowo pomieszczenie techniczne) o długości około 5,75 m i szerokości około 2,5 m wraz z wykonaniem robót towarzyszących. Wymagana jest konstrukcja monolityczna w formie jednolitego odlewu betonowego. Wokół toalet należy wykonać odbojówkę z kostki brukowej o szerokości minimum 0,5m oraz utwardzenie terenu z kostki brukowej stanowiące dojście do toalet o szerokości min. 2,0 m.

Toalety muszą być podłączone do miejskiej sieci wod- kan oraz do sieci elektroenergetycznej. W ramach opracowania należy zaprojektować przyłącz elektroenergetyczny do toalet oraz monitoring szaletów (łącze satelitarne). Należy przewidzieć 2 maszty kamerowe o wysokości umożliwiającej objęcie zasięgiem całego projektowanego obiektu wraz z niezbędnym osprzętem (urządzenia aktywne, pasywne i kompletne okablowanie) oraz kamerami. Wykonawca na etapie projektowania obowiązany jest uzgodnić z Zamawiającym parametry dobieranych urządzeń. Wymaga się zaprojektowanie przyłącza teletechnicznego pomiędzy masztami kamerowymi a głównym

punktem dystrybucyjnym (szafa RACK min. 12U wentylowana w pomieszczeniu technicznym).

Ponadto należy zaprojektować podbudowę z kruszywa, na której możliwe będzie usadowienie toalet.

1) Wymagania dla budynku toalety:

- budynek toalety wykonany z wyrobów budowlanych posiadających dopuszczenia do ich sprzedaży i produkcji (Deklaracje Właściwości Użytkowych, Deklaracje zgodności CE, B lub KOT) wystawiane przez producenta wyrobów budowlanych na podstawie Certyfikatów otrzymanych od zewnętrznych jednostek certyfikujących
- elementy wyposażenia toalet w tym urządzenia higieniczne elektryczne niskonapięciowe przeznaczone do pomieszczeń sanitarnych muszą posiadać dopuszczenia do ich sprzedaży i produkcji w postaci Deklaracji Właściwości Użytkowych, Deklaracji zgodności CE, B oraz Atest Higieniczny PZH
- konstrukcja z jednolitego kompozytu betonowego (nie dopuszcza się zastosowania płyt warstwowych). Nie dopuszcza się łączenia budynków w celu uzyskania toalety czterostanowiskowej. Ściany zewnętrzne grubości min. 16 cm, stropodach grubość min. 12 cm
- budynek wraz z wyposażeniem w podwyższonej odporności na wandalizm
- elewacja z płytek drewnopodobnych z powłoką antygraffiti- kolor do ustalenia z Zamawiającym. Na elewacji piktogramy mężczyzny, kobiety i osoby niepełnosprawnej.
- oświetlenie zewnętrzne w postaci paska led nad drzwiami
- wszystkie pomieszczenia wyposażone w elektryczne ogrzewanie podłogowe sterowane termostatem umieszczonym w pomieszczeniu technicznym
- podłoga z płytek gresowych
- ściany wewnętrzne zmywalne z powłoką antygraffiti
- budynek toalety wyposażony w dodatkowe pomieszczenie techniczne z ogrzewaniem podłogowym, oddzielnym wejściem dla serwisu i dostępem do wszystkich urządzeń od strony jednego wspólnego dla wszystkich kabin pomieszczenia technicznego.
- drzwi do toalet stalowe, szerokość 90 cm wyposażone w obustronne antaby ze stali nierdzewnej, zintegrowane z elektrycznym panelem wrzutnika monet. Należy przewidzieć możliwość otwarcia ręcznego w przypadku awarii.
- oświetlenie awaryjne włączające się w przypadku zaniku prądu w każdym pomieszczeniu

- Moduł sterowania GSM (zdalne włączenie i wyłączenie toalety z użytkowania, powiadamianie serwisu i/lub straży o alarmie oraz o sygnałach alarmowych np. pożaru w koszu na śmieci, zatkaniu muszli ustępowej, zatkaniu umywalki, braku mydła)
- Odporny na wandalizm czytnik kart płatniczych oraz elektroniczny wrzutnik monet z możliwością ustalenia dowolnej opłaty i jej zmiany
- Wyświetlacz upływającego czasu użytkowania
- zewnętrzna instrukcja użytkowania

2) Toaleta dla osób niepełnosprawnych- stanowisko 1:

- a) Wymagania: wjazd do toalety bezpośrednio z poziomu terenu, szerokość drzwi umożliwiająca wjazd wózkiem inwalidzkim, wolna przestrzeń wewnątrz pomieszczenia (pole kwadratu 150cm x 150cm), umieszczenie wszystkich urządzeń i przycisków na wysokości dostosowanej osobom niepełnosprawnym
- b) Wyposażenie posiadające Deklaracje Zgodności CE, B oraz Atest Higieniczny PZH:
 - muszla ustępowa o min. długości 70 cm ze stali nierdzewnej z sedesem, dedykowana osobom niepełnosprawnym z automatycznym bezdotykowym splukiwaniem muszli (spluczka w pomieszczeniu technicznym), automatyczne wandaloodporne urządzenie mycia, dezynfekcji i suszenia deski sedesowej ze stali nierdzewnej z mobilną deską sedesową (HPL). Proces automatycznego mycia, dezynfekcji i suszenia deski sedesowej odbywające się poprzez przesuwanie deski przez moduł myjąco-dezynfekujący w kierunku pomieszczenia technicznego i powrót do kabiny poprzez przesuwanie deski poprzez moduł suszarki. Urządzenie posiadające Deklaracji Zgodności CE, B oraz Atest Higieniczny PZH. Nie dopuszcza się rozwiązań jako równoważnego w postaci samego systemu obrotowego, systemu z nakładaniem folii na deskę lub poprzez samą dezynfekcję deski.
 - automatyczny zespół umywalkowy ze stali nierdzewnej dedykowany osobom niepełnosprawnym z wysuniętą umywalką i wnęką pod umywalką umożliwiającą podjazd wózkiem inwalidzkim. Sensory ruchu umożliwiające bezdotykowe korzystanie z podajnika na mydło, mycia i suszenia rąk suszarką
 - Podajnik mydła, wody i suszarka do rąk działające niezależnie
 - Nierdzewne, nietłukące lustro
 - automatyczna wentylacja zsynchronizowana z wejściem i wyjściem użytkownika
 - wieszak na ubrania
 - czujnik temperatury regulujący automatycznie temperaturę wewnątrz pomieszczenia

- graficzne oznaczenie funkcji użytkowych
- automatyczny odświeżacz powietrza (sterowanie w pomieszczeniu technicznym)
- dwa uchwyty ze stali nierdzewnej dla osób niepełnosprawnych (jeden stały i jeden łamany),
- Kosz na śmieci wykonany ze stali nierdzewnej z automatycznym wodnym systemem gaszenia pożaru. W przypadku wykrycia dymu uruchamiany alarm, zraszacz wody oraz odblokowanie drzwi wejściowych
- przycisk alarmu (wezwanie pomocy)
- instrukcja użytkowania w języku polskim, angielskim, niemieckim
- przewijak dla niemowląt
- szczotka do wc z pojemnikiem naściennym
- pisuar
- podajnik papieru toaletowego ze stali nierdzewnej, ręczny, naścienny z zamkiem i okienkiem kontroli zawartości
- oświetlenie wewnętrzne automatycznie uruchamiane po otwarciu drzwi
- oświetlenie awaryjne włączające się w przypadku zaniku prądu

3) Stanowiska toalet 2,3,4

- a) wyposażenie posiadające Deklaracje Zgodności CE, B oraz Atest Higieniczny PZH
- muszla o długości min. 50 cm wisząca ze stali nierdzewnej z sedesem, automatycznie, bezdotykowe uruchamianie spłukiwania muszli (Spłuczka zamontowana w pomieszczeniu technicznym). Wandaloodporne urządzenie automatycznego mycia, dezynfekcji i suszenia deski sedesowej wykonane ze stali nierdzewnej i wyposażone w mobilną deskę sedesową (HPL). Proces automatycznego mycia, dezynfekcji i suszenia deski sedesowej odbywające się poprzez przesuwanie deski przez moduł myjąco-dezynfekujący w kierunku pomieszczenia technicznego i powrót do kabiny poprzez przesuwanie deski przez moduł suszarki. Urządzenie musi posiadać Deklarację Zgodności CE, B oraz Atest Higieniczny PZH. Nie dopuszcza się rozwiązania jako równoważnego w postaci samej systemu obrotowego, systemu z nakładaniem folii na deskę lub poprzez samą dezynfekcję deski.
 - moduł umywalkowy zlicowany, wyposażony w sensory ruchu umożliwiające bezdotykowe korzystanie z podajnika na mydło, umycia rąk i ich wysuszenie suszarką. Podajnik mydła, wody i suszarka działające osobno niezależnie
 - Nierdzewne, nietłukące się lustro
 - podajnik papieru toaletowego ze stali nierdzewnej, ręczny, naścienny z zamkiem i okienkiem kontroli zawartości

- automatyczna wentylacja zsynchronizowana z wejściem i wyjściem użytkownika
- wieszaki na ubrania
- szczotka do wc z pojemnikiem naściennym
- czujnik temperatury regulujący automatycznie temperaturę wewnątrz pomieszczenia
- graficzne oznaczenie funkcji użytkowych
- automatyczny odświeżacz powietrza (sterowanie w pomieszczeniu technicznym)
- kosz na śmieci wykonany ze stali nierdzewnej z automatycznym wodnym systemem gaszenia pożaru. W przypadku wykrycia dymu uruchamiany alarm, zraszacz wody oraz odblokowanie drzwi wejściowych
- przycisk alarmu (wezwanie pomocy)
- instrukcja użytkowania w języku polskim, angielskim, niemieckim
- oświetlenie wewnętrzne włączane automatycznie po otwarciu drzwi wejściowych.
- oświetlenie awaryjne włączające się w przypadku zaniku prądu

4) Pomieszczenie techniczne

- oddzielne wejście- drzwi do pomieszczenia technicznego stalowe o szerokości 80 cm.
- oświetlenie wewnętrzne włączane ściennym włącznikiem
- dwa gniazda elektryczne serwisowe
- miejsce poboru wody do zmywania podłogi
- ogrzewanie podłogowe

Dokumentacja projektowa powinna być opracowana zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami i być kompletna z punktu widzenia celu któremu ma służyć. Dokumentację projektową należy opracować przez uprawnionych projektantów.

Wykonawca zobowiązany jest do poprawy wykonanej dokumentacji, bez dodatkowego wynagrodzenia, w przypadku zgłoszenia zastrzeżeń do wykonanej dokumentacji projektowej przez wszelkie organy lub podmioty, na każdym etapie postępowania, zmierzającym do uzyskania pozwolenia na budowę.

W dokumentacji projektowej opis przedmiotu zamówienia musi być opracowany zgodnie z przepisami ustawy Prawo Zamówień Publicznych bez użycia nazw własnych oraz nazw producentów, za pomocą dostatecznie dokładnych parametrów technicznych i cech jakościowych w sposób zapewniający zachowanie uczciwej konkurencji.

Szczegółowy zakres rzeczowy, ilość egzemplarzy dokumentacji, oczekiwania Zamawiającego oraz terminy wykonania elementów zamówienia określa projekt umowy wraz z załącznikami, w szczególności Tabela Opracowań Projektowych, zwana dalej „TOP”.

2. Miejsce i termin składania ofert: do dnia 14.02.2025 r. do godz. 15:30

Ofertę należy dostarczyć do sekretariatu w Wydziale Inwestycji Urzędu Miasta Rzeszowa ul. Grunwaldzka 38 w Rzeszowie w wersji papierowej lub przesłać na adres e- mail: wi@erzeszow.pl

3. Termin wykonania zamówienia do 326 dni od dnia zawarcia umowy

W celu dokonania wyceny należy kierować się wynikami kalkulacji własnych oraz zaleca się wizję lokalną.

4. Opis sposobu przygotowania oferty

Oferta musi być złożona w formie pisemnej lub elektronicznej pod rygorem nieważności. Musi być sporządzona w języku polskim, czytelna, podpisana przez osobę/y uprawnioną/e.

Do oferty należy dołączyć niżej wymienione załączniki, podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym:

- wypełnioną Tabelę Opracowań Projektowych (TOP) na druku, który stanowi zał. nr 2 do projektu umowy
- odpis z KRS/pełnomocnictwo/ inny dokument, z którego wynika umocowanie do reprezentowania Wykonawcy,

Ofertę należy sporządzić na załączonym druku OFERTA (w załączniku) i podpisać przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy

- 1) w przypadku składania ofert w wersji elektronicznej- upoważniony przedstawiciel Wykonawcy opatrzy ofertę podpisem elektronicznym (kwalifikowanym, zaufanym lub osobistym)

Temat e-mail: OFERTA **w postępowaniu pn.: „Opracowanie dokumentacji projektowej na wykonanie robót budowlanych związanych z budową szaleków kontenerowych” WI-R-K.7011.10.2024”**

Treść e-mail: OFERTA w postępowaniu pn.: „Opracowanie dokumentacji projektowej na wykonanie robót budowlanych związanych z budową szaleatów kontenerowych” WI-R-K.7011.10.2024”

NIE OTWIERAĆ PRZED TERMINEM OTWARCIA OFERT!

- 2) w przypadku składania ofert w wersji papierowej- ofertę należy dostarczyć do Zamawiającego w zaklejonej kopercie oznaczonej nazwą przedmiotu zamówienia nadaną przez Zamawiającego:

**Urząd Miasta Rzeszowa
Wydział Inwestycji
ul. Grunwaldzka 38
35-068 Rzeszów**

OFERTA w postępowaniu pn.:

„Opracowanie dokumentacji projektowej na wykonanie robót budowlanych związanych z budową szaleatów kontenerowych” WI-R-K.7011.10.2024”

NIE OTWIERAĆ PRZED TERMINEM OTWARCIA OFERT!

W przypadku złożenia oferty po terminie Zamawiający pozostawia ofertę bez otwierania w dokumentacji postępowania przetargowego.

5. Opis kryteriów oceny ofert, ich znaczenie i sposób oceny cena 100%

6. Dodatkowe informacje

W toku badania i oceny ofert dyrektor wydziału zamawiającego może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert i wezwać Wykonawcę do złożenia stosownych wyjaśnień z jednoczesnym wyznaczeniem odpowiedniego terminu. Wyjaśnienia treści oferty nie mogą prowadzić do jej zmiany.

Pracownik prowadzący postępowanie poprawia w ofercie:

- 1) oczywiste omyłki pisarskie;
 - 2) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek;
 - 3) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z zapytaniem ofertowym, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty
- o czym niezwłocznie informuje dyrektora wydziału zamawiającego. O dokonanej poprawie w ofercie dyrektor wydziału zamawiającego niezwłocznie informuje Wykonawcę.

Dyrektor wydziału zamawiającego odrzuca ofertę jeżeli:

- 1) zawiera braki uniemożliwiające dokonanie oceny jej treści. Dotyczy to w szczególności ceny lub innych warunków określonych w zapytaniu ofertowym jako kryterium oceny ofert;

- 2) jej treść nie odpowiada warunkom zamówienia, w szczególności ze względu na jej niezgodność z opisem przedmiotu zamówienia;
- 3) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
- 4) Wykonawca nie złożył stosownych wyjaśnień dotyczących treści przekazanych ofert, w terminie wskazanym w wezwaniu dyrektora wydziału zamawiającego;
- 5) wpłynęła po terminie składania ofert.

Na zapytania Wykonawców w zakresie zapytania ofertowego dyrektor wydziału zamawiającego udziela wyjaśnień, chyba że zapytanie wpłynie do wydziału zamawiającego w ostatnim dniu przewidzianym na składanie ofert.

Dopuszcza się możliwość prowadzenia negocjacji ofert z trzema Wykonawcami, którzy złożyli najkorzystniejsze oferty w ramach zastosowanych kryteriów oceny ofert, a w przypadku mniejszej liczby otrzymanych ofert dyrektor wydziału zamawiającego zakwalifikuje do negocjacji wszystkich Wykonawców, których oferty spełniają wymagania zawarte w zapytaniu ofertowym.

Jeżeli wybrany Wykonawca uchyli się od zawarcia umowy, najkorzystniejsza oferta może zostać wybrana spośród ofert pozostałych, bez przeprowadzania ich ponownej oceny.

Dyrektor wydziału zamawiającego unieważnia postępowanie, jeżeli:

- 1) nie wpłynie żadna oferta lub żadna z ofert nie spełni warunków postępowania;
- 2) cena najkorzystniejszej oferty przekroczy kwotę, jaką wydział zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
- 3) wystąpi zmiana okoliczności powodująca, że realizacja zamówienia jest niecelowa;
- 4) zapytanie obarczone będzie wadą uniemożliwiającą zawarcie ważnej umowy.

Sporządził:

Inspektor Alicja Salamonowicz

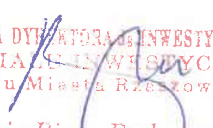
Zatwierdził:

Zastępca Dyrektora ds.
Inwestycji WYDZIAŁU INWESTYCJI
Urzędu Miasta Rzeszowa
mgr inż. Piotr Bednarski

INSPEKTOR

mgr inż. Alicja Salamonowicz

ZASTĘPCA DYREKTORA DS. INWESTYCJI
WYDZIAŁU INWESTYCJI
Urzędu Miasta Rzeszowa

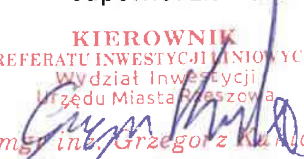

mgr inż. Piotr Bednarski

.....
Podpis pracownika prowadzącego postępowanie

.....
Podpis i pieczęć dyrektora
wydziału zamawiającego

7. Załączniki:

- Załącznik 1. projekt umowy,
- Załącznik 2. mapa orientacyjna lokalizacji toalety
- Załącznik 3. Pismo Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie z dnia 26.04.2024 r. sygn. R.RPP.603.79.2024.AM
- Załącznik 4. oświadczenie z dnia 25.03.2024 r. o zapewnieniu dostaw energii oraz warunkach przyłączenia PGE Dystrybucja S.A.
- Załącznik 5. oświadczenie o możliwości dostawy wody z dnia 11.04.2024 r. sygn. TT-401/824/2024- Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Rzeszowie

KIEROWNIK
REFERATU INWESTYCJI I INNYCH
Wydział Inwestycji
Urzędu Miasta Rzeszowa

mgr inż. Grzegorz Kania

**Klauzula informacyjna z art. 13 RODO do zastosowania przez Zamawiających
w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego,
którego wartość nie przekracza kwoty 130 000 zł netto**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Miasto Rzeszów, 35-064 Rzeszów, Rynek 1
- inspektor ochrony danych osobowych u administratora - adres e-mail: iod@erzeszow.pl
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty uprawnione na podstawie przepisów prawa lub umowy powierzenia danych osobowych;
- Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane do czasu osiągnięcia celu, w jakim je pozyskano, a po tym czasie przez okres oraz w zakresie wymagany przez przepisy powszechnie obowiązującego prawa;
- podanie przez Pana/Panią danych osobowych jest obowiązkowe. W przypadku niepodania danych nie będzie możliwy udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, którego wartość nie przekracza kwoty 130 000 zł netto;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych *;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO **;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - **na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.**

* **Wyjaśnienie:** skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

** **Wyjaśnienie:** prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego